

Riedsútstel

Byld	: 15 januari 2026
Agindapunt	: 9
Status	: Beeldvormend
Program	: 2. Verkeer, vervoer en waterstaat
Ferfolch	: Beslút 29 januari 2026, agendapunt 13
Portefúlgehâlder	: Dhr. J.E. Boerema
Taheakke	: 1. Foto's bestaande en nieuwe komgrens Jeltingalaan Buitenpost 2. Situatietekening nieuwe locatie kombord Jeltingalaan 3. Totaaloverzicht locaties en coördinaten komborden Achtkarspelen
Saak- en stiknûmer	: 202504106689

Underwerp

Verplaatsing bebouwde komgrens Jeltingalaan Buitenpost

Wy stelle jo foar op 29 januari 2026 te besluten om:

1. Akkoord te gaan met de aanpassing van de bebouwde komgrens en het verplaatsen van het bebouwde kombord aan de Jeltingalaan in Buitenpost, zoals is aangegeven op de situatietekening die als bijlage 2 bij dit raadsvoorstel is gevoegd (stuknummer 25ZG112122).

Koarte gearfetting

Als gevolg van de aanleg van het Jeltingapark en de nieuwe kruising Jeltingalaan/Swaddeloane ligt de bebouwde komgrens van de Jeltingalaan niet meer op een logische plaats. De huidige grens ligt iets ten noordwesten van de Keurloane en de nieuwe woonlocatie wordt nu volledig buiten de bebouwde kom gerealiseerd. Daarom wordt voorgesteld om de komgrens aan te passen en het bebouwde kombord te verplaatsen. De komgrens verplaatst daarbij circa 200 meter naar het noordwesten, in de richting van de gemeentegrens.

Foech ried/kolleezje

Conform artikel 160, lid 1 sub b van de Gemeentewet is het college bevoegd om beslissingen van de raad voor te bereiden. Conform artikel 20a van de Wegenverkeerswet 1994 worden de grenzen van de bebouwde kommen vastgesteld bij besluit van de gemeenteraad.

Ynlieding

In 2024 is in Buitenpost gestart met het nieuwbouwproject Jeltingapark op het terrein van het voormalige kassencomplex van de Nederlandse Algemene Keuringsdienst. De bouw van de nieuwe woningen is op dit moment in volle gang en aan de Jeltingalaan is er een tijdelijke kruising aangelegd. Hier wordt later in het project een verkeersplateau ingericht waar de nieuwe Swaddeloane op aan gaat sluiten. Het plateau krijgt een oversteekplaats voor fietsers en voetgangers. Ook komt er bij het plateau een opstelstrook voor onderhoudsvoertuigen voor een rioolgemaal.

Het Jeltingapark en het nieuwe verkeersplateau komen buiten de huidige bebouwde komgrens¹ te liggen. Deze grens ligt nu een aantal meters ten noordwesten van de kruising Jeltingalaan/ Keurloane (zie bijlage 1).

¹ Grens van de bebouwde kom zoals bedoeld in artikel 20a van de Wegenverkeerswet 1994

Dit betekent dat er ter hoogte van het nieuwe Jeltingapark nu nog een maximumsnelheid van 60 km/h geldt. Deze snelheid is te hoog voor een ontsluitingsweg in woongebied, maar zeker ook voor de woonstraten zelf. Daar komt bij dat het Jeltingapark nu formeel nog in het buitengebied ligt en dat er dus andere regels gelden dan in andere woonwijken in Buitenpost (bijvoorbeeld vanuit de APV).

De ontwikkelingen in het gebied leiden ertoe dat de bestaande locatie van het kombord niet meer logisch is. Daarom wordt nu, in het kader van de wegenverkeerswet, voorgesteld om een nieuwe komgrens en een nieuwe locatie voor het kombord vast te stellen (zie bijlage 2 en 3). Daarbij worden tevens extra groenvoorzieningen en lichtmasten aangebracht om de komgrens goed zichtbaar te maken.

Te berikken effect

Met het vaststellen van een nieuwe komgrens en een nieuwe locatie van het kombord, moet bereikt worden dat de verkeerssituatie zo veilig en duidelijk mogelijk is aan de Jeltingalaan. Ook kan regelgeving die aan de komgrens gekoppeld is, eenduidiger gevolgd worden bij een gecorrigeerde komgrens.

Argumenten

1. De kern Buitenpost groeit door de nieuwbouw van het nieuwe Jeltingapark. De nieuwe uitbreiding valt nu nog buiten de bebouwde kom, maar door de komgrens 200 meter naar het noordwesten te verplaatsen wordt deze aangepast aan de nieuwe situatie. Daarvoor hoeven alleen de bestaande borden verplaatst te worden. Deze zijn van een actueel type.
2. Een lagere verkeerssnelheid leidt tot een grotere verkeersveiligheid, maar heeft ook als positieve bijkomstigheid dat er een lagere geluidsdruk (decibellen) voor de omgeving is.
3. In de nieuwe situatie komt het bebouwde kombord vlakbij de gemeentegrens met Noardeast-Fryslân te staan. Dit punt ligt ongeveer 50 meter verwijderd van het nieuwe verkeersplateau. Het verkeer vanuit de buurgemeente nadert de komgrens echter via een lange bocht (W.H. van Heemstraweg) en dat zorgt ervoor dat het kombord niet vanaf een grote afstand zichtbaar is.

Om er toch voor te zorgen dat er voldoende aandacht op de komgrens en het woongebied wordt gevestigd, worden er aan beide zijden van de komgrens L-vormige hagen geplaatst. Dit moet automobilisten er vroegtijdig van bewust maken dat er een veranderende verkeerssituatie aankomt. Ook wekken de hagen de illusie van een wegversmalling en dat moet er voor zorgen dat automobilisten afremmen voor de kruising.

4. De hagen zijn in lijn met de hagen die, ter hoogte van de sportvelden en de begraafplaats, al langs de Jeltingalaan staan. Het wegbeeld en de inrichting bij het Jeltingapark wordt daarmee op dezelfde manier doorgezet.
5. In het gebied tussen de kruising Jeltingalaan/ Swaddeloane en de nieuwe komgrens staan nu maar twee lichtmasten. Dit is te weinig voor een ontsluitingsweg binnen de bebouwde kom. Bovendien is het van belang dat de nieuwe kruising Jeltingalaan/ Swaddeloane goed verlicht is en daarom worden er 4 lichtmasten bijgeplaatst. Dit bevordert een veilige oversteek van voetgangers en fietsers.

Alternativen

Er kan voor gekozen worden om het kombord te laten staan, maar dan moet er met een verkeersbesluit een aparte regeling getroffen worden voor de snelheid in het Jeltingapark.

Hiervoor moeten dan bij de ingang aparte 30 km/h borden geplaatst worden. Dit levert geen consequent en overzichtelijk wegbeeld op. Met het verplaatsen van het kombord wordt alles eenduidig geregeld.

Kanttekenings/risiko's

Deze zijn er in feite niet omdat de verkeerssnelheid aan de Jeltingalaan met het verplaatsen van het kombord verlaagd wordt.

Finânsjes

De kosten van het verplaatsen van de komgrens zijn zeer beperkt. De bestaande borden zijn van een actueel type en hoeven alleen maar verplaatst te worden. Alle kosten voor het verplaatsen en aanpassen van de komgrens passen binnen de bestaande wegen- en/of verkeersbudgetten.

Ook voor de inrichting van aanvullend groen en het bijplaatsen van verlichting geldt dat dit binnen de bestaande budgetten uitgevoerd kan worden. Bij beide onderdelen wordt jaarlijks rekening gehouden met uitbreiding van voorzieningen.

Ynwenners- en oerheidspartisipaasje

Niet van toepassing.

Kommunikaasje

Het raadsbesluit ligt na de publicatie zes weken ter inzage. Binnen deze termijn kan door belanghebbenden bezwaar worden gemaakt.

De bewoners op wie dit een directe invloed heeft, worden per brief geïnformeerd over het collegebesluit. Het raadsbesluit wordt verder op de gemeentelijke website geplaatst en gepubliceerd in het regionale weekblad De Feanster.

Yntegraliteit

De verlegging van de komgrens en de verplaatsing van het kombord is afgestemd met de afdeling Beleid & Advies Ruimte en Sociaal. Vanuit het oogpunt van ruimtelijke ordening en milieu zijn er geen bezwaren om de locatie van de bebouwde komgrens te verplaatsen.

Daarnaast is de locatie van het nieuwe kombord voorgelegd aan plaatselijk belang en de politie. Beiden staan achter het voornemen om de komgrens te verplaatsen en de snelheid te verlagen. Wel hebben beiden aandacht gevraagd voor de zichtbaarheid van de komgrens en de korte reactietijd die een automobilist heeft bij het binnenrijden van de kern vanaf de noordzijde. Dit was mede aanleiding voor het plan om de komgrens meer te accentueren met groenvoorzieningen.

Ferfolchtrajekt

Na het raadsbesluit en de terinzagelegging wordt de vastgestelde locatie in de beheersystemen opgenomen en wordt het kombord verplaatst. Daarbij wordt de komgrens ook op het asfalt aangeduid met strepen. De maximum snelheid tussen de nieuwe komgrens en de Keurloane wordt dan automatisch verlaagd naar 50 km/h.

Om de verkeersveiligheid verder te vergroten is het wenselijk om de maximum snelheid op dit stuk weg van 200 meter nog verder te verlagen naar 30 km/h. Hiervoor is een aanvullend verkeersbesluit nodig en dit is een bevoegdheid van het college. De besluitvorming daarover wordt direct in gang gezet zodra de terinzagelegging is afgerond en het kombord is verplaatst.

Byld : 15 januari 2026
Punt : 9
Side : 4

Overigens staan er tijdens de bouwfase van het Jeltingapark bouwborden om het bouwterrein en de tijdelijke nieuwe kruising. Daarbij is snelheid nu al tijdelijk begrensd op 30 km/h, maar zodra het college een verkeersbesluit heeft genomen wordt dit permanent.

Buitenpost, 16 december 2025

Het college van burgemeester en wethouders van Achtkarspelen,

secretaris,

burgemeester,

dhr. mr. M.P. de Jong

dhr. J.D. de Vries MSc

Konsepriedsbeslút

De raad van de gemeente Achtkarspelen;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders d.d. 16 december 2025,
punt nr.: 13;

Beslút:

1. Akkoord te gaan met de aanpassing van de bebouwde komgrens en het verplaatsen van het bebouwde kombord aan de Jeltingalaan in Buitenpost, zoals is aangegeven op de situatietekening die als bijlage 2 bij dit raadsvoorstel is gevoegd (stuknummer 25ZG112122).

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad
van de gemeente Achtkarspelen van 29 januari 2026.

De griffier,

De voorzitter,

Dhr. G.J. Andringa

Dhr. J.D. de Vries MSc