

Conceptverslag raadsvergadering Oerlis

Datum	17 september 2026
Tijd	21.00 uur (aansluitend aan de raadsvergadering Beslút)
Locatie	Raadzaal
Voorzitter	Dhr. J.D. de Vries
Griffier	Dhr. G.J. Andringa
Aanwezigen	
Raadsleden	Dhr. A.D. Bouma (FNP), mevr. T. van Dekken-Vrieswijk (CU), dhr. H.J. Graansma (PVV), dhr. J.W.F. Graansma (PVV), dhr. J. de Haan (FVD), dhr. J. Hooghiemstra (FNP), dhr. IJ. van Kammen (FNP), mevr. E.T. Liano (FVD), mevr. IJ. van der Meulen-Rozendal (FNP), mevr. J.L. Pilat (PRO Achtkarspelen), mevr. J.M.I. Schuil (CDA), mevr. S. van der Ploeg (CDA), dhr. R.P. Schootstra (CDA), mevr. H. Spinder-van Dijk (CDA), dhr. M.E. Stewart (FVD), dhr. G. Terpstra (CDA), mevr. B. Terpstra-Kerkhof (GBA), mevr. T.I. Veenstra (PRO Achtkarspelen), dhr. W.B. Veenstra (FNP), mevr. A. Vellema-Plazier (CU) en dhr. K. de Vries (PRO Achtkarspelen)
College	Dhr. P.J. Atsma (wethouder), dhr. J.E. Boerema (wethouder), dhr. T.O. Brinkman (wethouder), dhr. K.S. van der Wal (wethouder) en dhr. M.P. de Jong (gemeentesecretaris)
Afwezigen	
Raadsleden	-
College	-

Algemeen deel

1. Opening

De voorzitter opent de vergadering om 21.00 uur.

2. Mededelingen

Er zijn geen mededelingen.

3. Vaststellen agenda

Besluit

De raad besluit de agenda ongewijzigd vast te stellen.

4. Huisvestingsverordening

Over het raadsvoorstel

De afgelopen jaren is de druk op de woningmarkt toegenomen. Hierdoor is er meer behoefte aan sturing op de woningmarkt. Deze schaarste kon in het verleden niet aangetoond worden, maar de woningmarkt is veranderd en nu kan de schaarste wel onderbouwd worden.

Het doel van het voorstel is om eigen inwoners meer kans te geven op een betaalbare koopwoning in de gemeente Achtkarspelen door lokale woningzoekenden voorrang te geven op betaalbare nieuwbouwoopwoningen. Onder betaalbare nieuwbouwoopwoningen worden nieuwbouwwoningen verstaan onder de landelijke betaalbaarheidsgrens van € 420.000 (peiljaar 2026). Zo voorkomen we verdringing en de negatieve effecten die het kan hebben op de leefbaarheid en willen we sociale relaties en gemeenschappen in stand houden.

De raad behandelt de huisvestingsverordening oordeelsvormend, de huisvestingsverordening staat op 26 november of 14 december besluitvormend op de agenda.

Raadsbehandeling

De raad spreekt oordeelsvormend over de huisvestingsverordening.

Na het debat geeft wethouder Atsma aan de stukken aan te passen en tweelingdorp Gerkesklooster/Stroobos als één kern te beschouwen.

5. Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 21.52 uur.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Achtkarspelen van 8 oktober 2026.

De griffier,

De voorzitter,

Dhr. G.J. Andringa

Dhr. J.D. de Vries MSc